

כ"ד סיון, תשפ"ג
13 יוני 2023

פרוטוקול דיון ועדת מכרזים

מס' ישיבה : 3121	מס' פרוטוקול : 70876
מתאריך : 12 ביוני 2023	מס' פניה : 857-13
סוג שלב : בקשה להתקשרות בפטור ממכרז- מעבר למימוש זכות ברירה	יחידה : מינהל הפיתוח

נושא הפניה : ייעוץ הנדסי למינהל הפיתוח בנושא ביקורת ותמחור מבנים חדשים, חידוש מבנים, ובחינת יציבות מבנים בפני רעידות אדמה.

תוכן הפניה : בהמשך להחלטת וועדה מיום 10.5.2023 הבקשה הועברה לאישור וועדת הפטור באוצר, והוחזרה לתיקון החלטה כיוון שמדובר בהתקשרות המשך ראשונה ולא בוצעה במהלך ההתקשרות הרחבת התקשרות, לכן ניתן לאשר את הבקשה מכוח תקנה 3(ב)(1) ולא נדרש אישור של ועדת הפטור. נודה לאישור הוועדה לתיקון הסעיף ואישור המשך ההתקשרות.

מכרז : 15/10.2015 ייעוץ של מהנדסים בתחום ההנדסה האזרחית עבור מינהל הפיתוח בנושאים :

1. ביקורת ותמחור מבנים חדשים
2. ביקורת ותמחור חידוש מבנים קיימים ובחינת יציבותם
3. בחינת יציבות מבנים קיימים ועמידות בפני רעידות אדמה וחיזוקם
4. נגישות מבנים ותשתיות (מתו"ס)

אופציות מכרז : 4 שנים, 12 חודשים, 96 יחידות, אחוזים

סעיף אופציה במכרז : 3 (4) (ב) (1)

ספקים זוכים : 513530097 גדעון זולקוב סכום : 80,352.00 שקל

תקופה : 12/06/2023 עד : 31/12/2023

סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ : 80,352.00 ₪

סכום ההתקשרות כולל מע"מ : 94,011.00 ₪ (סכום כולל לחיוב התקנה/ות התקציביות)

תקנה תקציבית : 20670134 מרכז קרנות: 200062108 סכום : 80,352.00 ש"ח

הערת החשב : שם חשב: יניב זוהר

החלטת הוועדה :

ייעוץ הנדסי למינהל הפיתוח בנושא ביקורת ותמחור מבנים חדשים, חידוש מבנים, ובחינת יציבות מבנים בפני רעידות אדמה.

מאשרים הארכת התקשרות להמשך שנה שישית מעבר למימוש זכות ברירה במכרז (עד 31.12.2023 או עד בחירת ספק חדש, המוקדם מבניהם) עם המהנדס גדעון זולקוב מהנדסים יועצים בע"מ, לצורך מתן ייעוץ הנדסי למינהל הפיתוח – לתחום רעידת אדמה ולתחום בנייה חדשה, בנושאים הבאים :

1. ביקורת ותמחור מבנים חדשים
2. ביקורת ותמחור חידוש מבנים קיימים ובחינת יציבותם

3. בחינת יציבות מבנים קיימים ועמידות בפני רעידות אדמה וחיזוקם.

4. נגישות מבנים ותשתיות (מתו"ס)

לפי פירוט ההיקף שלהלן:

תעריף מתכנן 2 - 310 ש"ח לשעה - 10% הנחה עבור התקשרות מעל 200 שעות + 10% נוספים בגין התקשרות מעל שנתיים

ערך שעה 251.1 X 320 שעות = 80,352 ₪ לא כולל מע"מ, 94,011 ₪ כולל מע"מ.

להלן פירוט התקשרויות קודמות:

התקשרות שישית (מחצית ראשונה)	התקשרות חמישית מחצית שניה	התקשרות חמישית (מחצית ראשונה)	התקשרות רביעית	התקשרות שלישית	התקשרות שנייה	התקשרות ראשונה	
22.12.2022	1.5.2022	1.5.2021	1.6.2020	1.5.2019	1.12.2018	1.10.2017	מתאריך
30.4.2023	30.9.2022	30.04.2022	30.4.2021	30.4.2020	30.4.2019	30.9.2018	עד תאריך
70,308.00	73,143	175,543	175,543	153,598	81,270	134,244	סכום ללא מע"מ
82,260.36	85,577	205,385	205,385	179,710	95,086	157,065	סכום כולל מע"מ

מכרז חדש, מספר 11/3.2023 עבור מהנדסים יועצים למינהל פורסם בחודש מרץ 2023, העיכוב בסיום ההליך המכרזי נובע מהעובדה כי 3 מנהלי מינהל הפיתוח התחלפו בשנתיים האחרונות והניסיון לכתוב מכרז אחוד לכל הנושאים של המינהל (אדריכלות, מעקב ובקרה ומהנדסים) לא צלח.

השירות נשוא מכרז זה נחוץ להמשך פעילות שוטפת של המינהל, כגון תשלומי בנייה חדשה חיוניים לסיום בנייה בפתחת מוסדות חינוך לשנה"ל תשפ"ד, בנוסף, קידום חיזוק מבנים לרעידות אדמה (בכפוף להחלטת ממשלה), תוכנית לאומית להצלת חיים ועוד.

להלן פירוט אבני הדרך למכרז החדש :

תאריך ביצוע (בוצע/צפי לביצוע)	השלב
5/2022 (פניה מס' 2757 במערכת נועם)	אישור הכנת מכרז בוועדת רכישות
29/9 – אישור נוסח המתווה 4/12/22 דיון בנוסח המכרז	דיונים בטיוות המכרז בוועדת רכישות
12/2022	אישור פרסום המכרז בוועדת רכישות
17.5.2023 עד 9.3.2023	תאריך פרסום המכרז
6-7/2023	תאריך בדיקת הצעות – ועדת משנה
8/2023	אישור המלצות וועדת המשנה בוועדת רכישות
9-10/2023	חפיפה עם הספק החדש
12/2023	תאריך תחילת עבודה עם הספק החדש

ספקים זוכים: 513530097 גדעון זולקוב מהנדסים יועצים בע"מ סכום: 80,352.00 שקל
תקופת ההתקשרות: 12.6.2023 עד: 31.12.2023
סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ: 80,352.00 ₪
סכום ההתקשרות כולל מע"מ: 94,011.00 ₪ (סכום כולל לחיוב התקנה/ות התקציביות)
תקנה תקציבית: 20670134

האישור ניתן לפי תקנה: תקנה 3(4)(ב)1 - התקשרות המשך בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה או מיטיבים עם המזמין, בנסיבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות:

(1) באישור ועדת המכרזים אם התקיימו בה כל אלה:

(א) היא נעשית במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה או סמוך לאחריה;

(ב) היא התקשרות המשך בלא עלות נוספת, או אם שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה לרבות התקשרות המשך הנוכחית, אינו עולה על 50,000 שקלים חדשים ואם ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז או בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות, שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך כאמור אינו עולה על 150,000 שקלים חדשים;

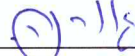
ההחלטה התקבלה בוועידת חוזי.


 עו"ד אילן שי

נציג/ת היועצת המשפטית


 רו"ח טל ביבס

נציג/ת החשבות


 גבי אורנה מיטמיגר

יו"ר הוועדה